

MELUN VAL DE SEINE

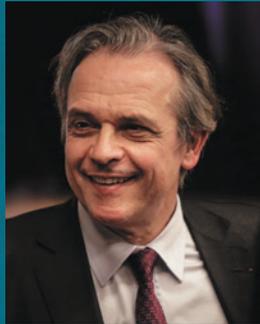
# Panorama

## Territorial

2021



# Édito



**Louis Vogel**

*Président de la  
Communauté  
d'Agglomération  
Melun Val de Seine  
Maire de Melun*

Le territoire de la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine est riche de nombreux atouts : sa population, ses sites touristiques remarquables, son cadre de vie, ses berges de Seine, son tissu économique et associatif... Mettre en musique l'ensemble de ces ressources, au service de tous, nécessite de les connaître de manière fine et précise. C'est pourquoi, la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine a mis en place un observatoire territorial. L'objectif est de capitaliser un ensemble de données et d'analyser les tendances d'évolution de l'Agglomération dans ses différentes composantes, en particulier sur ses champs de compétence : habitat, mobilité, développement économique, environnement...

La vocation de cet observatoire est double :

- produire des analyses cartographiques et statistiques afin de constituer un outil d'aide à la décision des élus locaux et d'évaluation des politiques publiques mises en œuvre,

- diffuser l'information auprès des acteurs de la société civile et du grand public.

Pour faire partager la connaissance de notre territoire, la Communauté d'Agglomération édite annuellement un panorama territorial.

Nous souhaitons faire évoluer ce document chaque année en ajoutant ou en complétant une thématique. Cette année, nous avons fait le choix d'enrichir deux thématiques : celle du logement en traitant de la consommation énergétique et celle du développement économique avec des informations sur le tissu d'entreprises.

Enfin, pour aller plus loin dans la diffusion de l'information, nous proposons un portail cartographique sur notre site internet. Nous ne manquerons pas de le faire évoluer au fil de l'eau.



## SOMMAIRE

- 3** Territoire
- 4** Population
- 6** Ménages
- 8** Logements
- 11** Logements et énergie
- 14** Mobilité
- 16** Établissements
- 20** Emploi
- 22** Patrimoine naturel et culturel



# Territoire

## L'AGGLO C'EST



**20** communes



**155** km<sup>2</sup>



**130 987** habitants



**4 266** étudiants



**53 646** ménages



**58 858** logements



**15 011** établissements



**53 996** emplois



Accessible par autoroute **A5 et A6**



Desservie par ligne **R Transilien**  
et **TER Bourgogne** (25 min de Paris),  
ligne **D**



**1/3** d'espaces verts



**44 km** de berges de Seine



# Population

## Population en 2017

**130 987** habitants

NB : la population 2018 est de **131 924** habitants mais le présent document traitera la population 2017 car les données statistiques détaillées de 2018 seront diffusées en juin 2021.

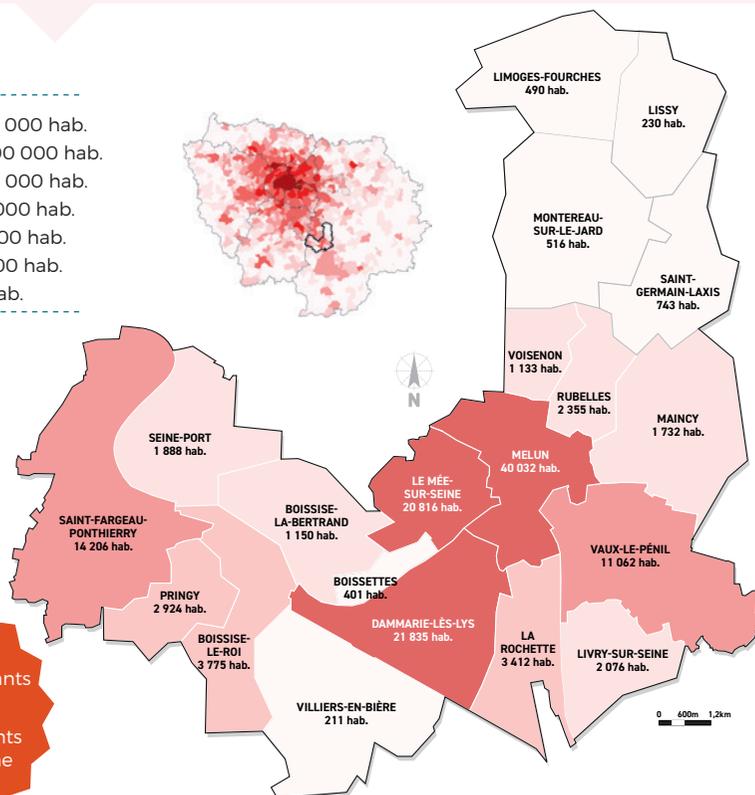
- La densité de population, **855 habitants au km<sup>2</sup>**, oscille entre 19 pour la commune de Villiers-en-Bière et 4 979 habitants au km<sup>2</sup> pour la ville Préfecture.
- 9,3%** des habitants Seine-et-Marnais sont sur le territoire. À titre indicatif, la densité est de **237 habitants au km<sup>2</sup> en Seine-et-Marne** et **1 013 habitants au km<sup>2</sup> en Île-de-France**.
- La répartition spatiale de la population est contrastée : **82%** des habitants résident **sur les 5 communes** de plus de 10 000 habitants.

## Évolution 2012 à 2017

**+ 2,8%** en 5 ans

- Évolution annuelle moyenne : **+ 0,6%/an** (+0,6 également entre 2007 et 2012)
- Solde naturel** : + 0,9% par an (différence entre le nombre de naissance et le nombre de décès.)
- Solde migratoire** : - 0,4% par an (différence entre le nombre de personnes qui sont entrées sur le territoire et le nombre de personnes qui en sont sorties).
- La population de Melun Val de Seine augmente grâce à son **solde naturel positif**. Le déficit migratoire dénote une attractivité modérée du territoire contrairement à la Seine-et-Marne qui enregistre les 2 soldes positifs.

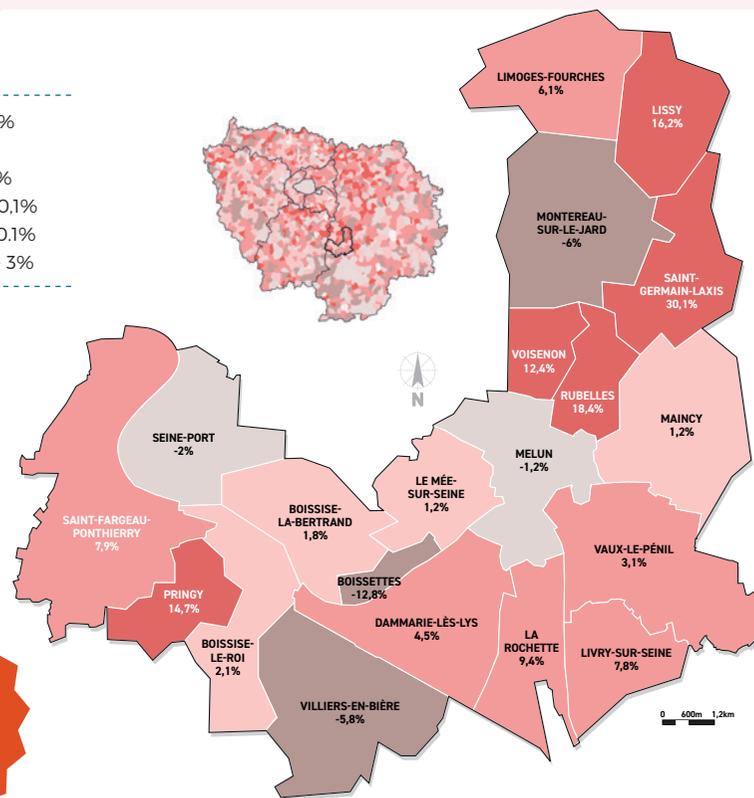
- Plus de 100 000 hab.
- 50 000 à 100 000 hab.
- 15 000 à 50 000 hab.
- 5 000 à 15 000 hab.
- 2 500 à 5 000 hab.
- 1 000 à 2 500 hab.
- 0 à 1 000 hab.



**12 174 880** habitants en Île-de-France  
**1 403 997** habitants en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

- 9 à 80%
- 3 à 9%
- 0,1 à 3%
- 0,1 à 0,1%
- 3 à - 0,1%
- 45 à - 3%



**+ 0,5% par an** en Île-de-France  
**+ 0,7% par an** en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

# Population

## Indice de jeunesse

1,41 point

• **Définition** : rapport entre le nombre d'habitants de moins de 20 ans et celui des plus de 60 ans. Plus l'indice est grand, plus la population est jeune.  
 • Les moins de 20 ans représentent **28,2%** de la population ; les plus de 60 ans représentent **19,9%**.

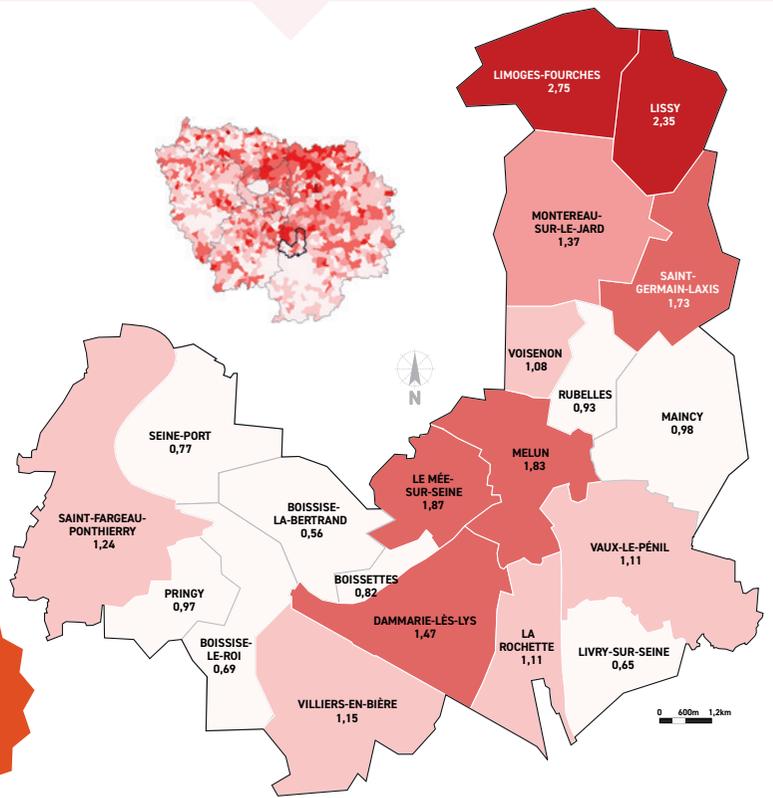
Melun Val de Seine est un territoire jeune mais sa population est vieillissante tout comme le territoire français. En 2012, l'indice était de 1,54 pour Melun Val de Seine et 1,04 pour la France (0,95 en 2017).

## Catégories socio-professionnelles

### La répartition

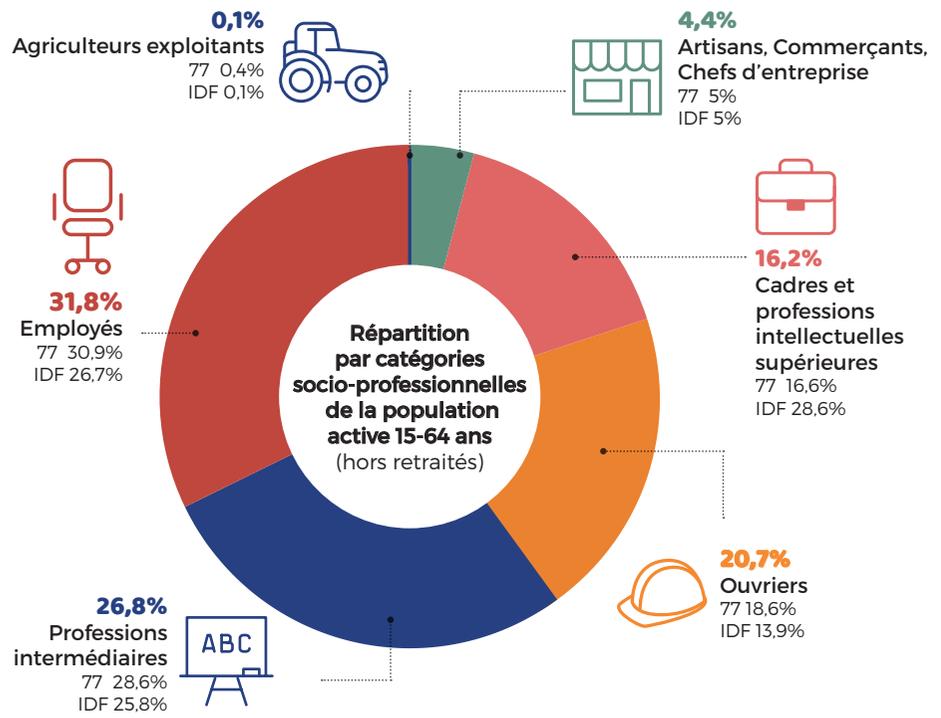
• La population active regroupe la population active occupée et les chômeurs.  
 • Le territoire compte **62 170 actifs** (62 581 en 2012) avec **8 774 chômeurs** soit **14,1% de la population active** (12,9% en 2012 ; 11,1% en 2007).  
 • Les ouvriers et les employés représentent à eux seuls **52,5% des actifs** (40,6% en IDF).  
 • À l'inverse, les cadres sont sous représentés : **16,2%** (28,6% en IDF).

- 4 à 8 points
- 2 à 4 points
- 1,41 à 2 points
- 1,3 à 1,41 point
- 1 à 1,3 point
- 0 à 1 point



1,30 en Île-de-France  
 1,43 en Seine-et-Marne

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017



Source : INSEE, RP 2017

# Ménages

## Nombre et structure des ménages

**53 646** ménages

Le territoire dénombre 4 504 ménages de plus en 10 ans.  
Les ménages sont composés en moyenne de **2,4 personnes**  
(2,3 en IDF et 2,5 en Seine-et-Marne).

Un ménage est classé selon 3 catégories :

- une personne seule : **34,5%** (29,9% en 2007)
- plusieurs personnes ne comprenant aucune famille (co-location) : **1,9%** (2,5% en 2007)
- une famille : **63,6%** (67,6% en 2007)

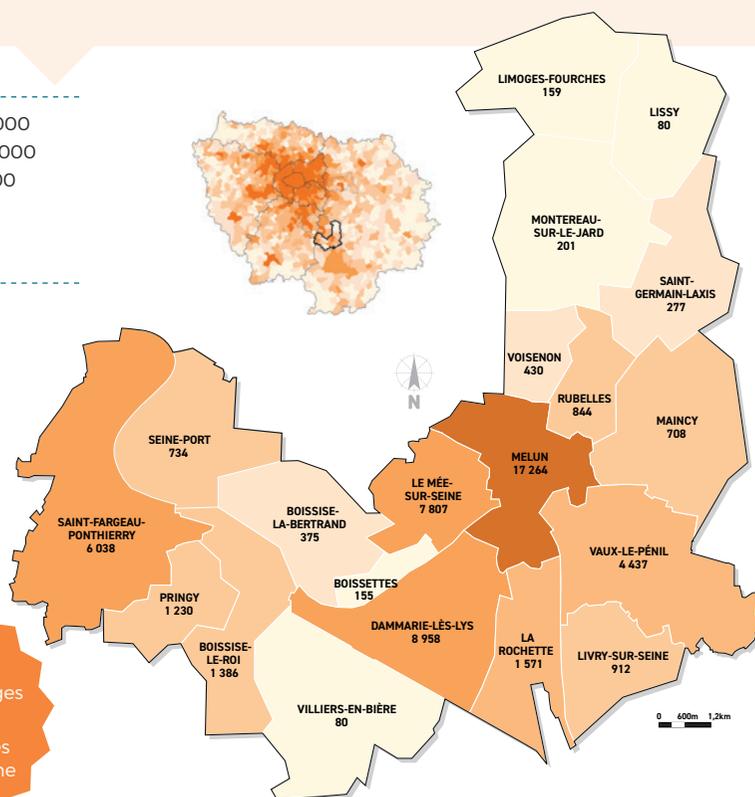
## Composition des familles

**34 553** familles

Une famille est classée selon 3 catégories :

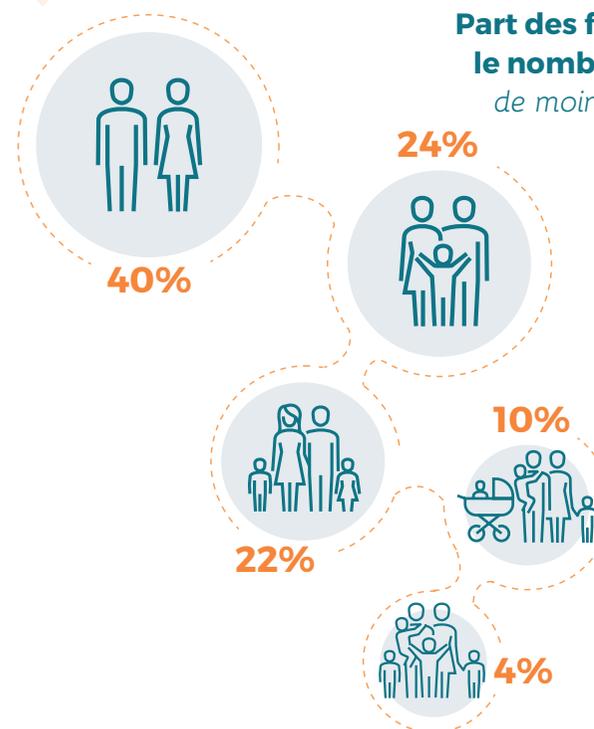
	 couple sans enfant	 couple avec enfant(s)	 famille monoparentale
2017	33,8%	45,7%	20,4%
2007	35,3%	47,4%	17,3%

- Plus de 10 000
- 4 500 à 10 000
- 1 500 à 4 500
- 500 à 1 500
- 250 à 500
- 0 à 250



**5 184 985** ménages  
en Île-de-France  
**552 590** ménages  
en Seine-et-Marne

## Part des familles selon le nombre d'enfants de moins de 25 ans



Source : INSEE, FILOSOFI 2017

# Ménages

## Part des familles monoparentales

**7 064** familles monoparentales (20,4%)

Le nombre de familles monoparentales a augmenté de **22,1%** entre 2007 et 2017. Elles se répartissent de la manière suivante :

- **1 145** hommes seuls avec enfant(s) soit **3,3% des familles**
- **5 918** femmes seules avec enfant(s) soit **17,1% des familles**

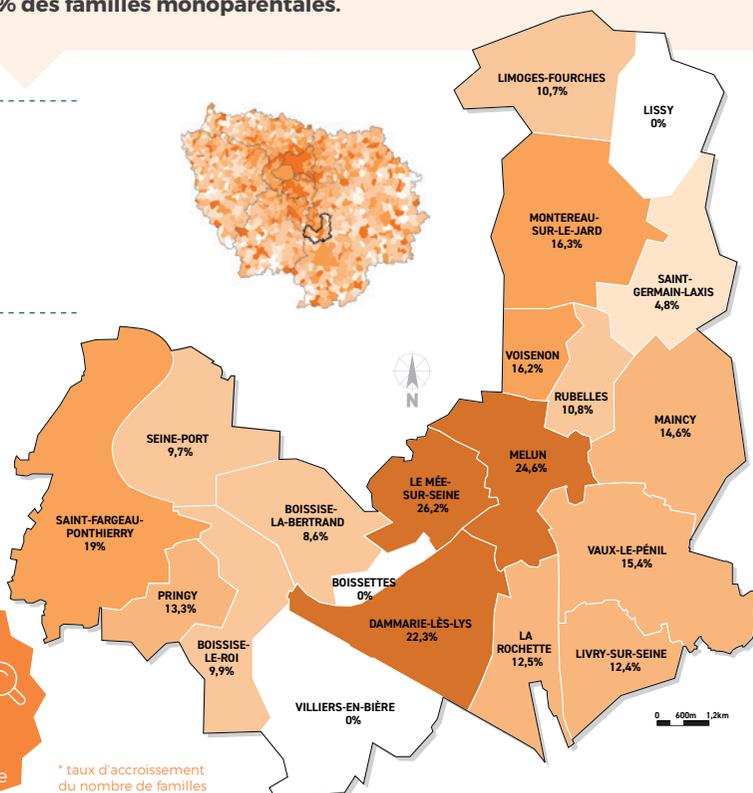
L'augmentation du nombre de familles monoparentales entre 2007 et 2017 est sensiblement la même chez les hommes seuls et les femmes seules (+24,6% pour les hommes, +21,6% chez les femmes). Cette augmentation est plus marquée chez les hommes sur le territoire Seine-et-Marnais (+48,4% chez les hommes, +33,7% chez les femmes). Néanmoins, quel que soit le territoire, **les femmes seules représentent plus de 80% des familles monoparentales.**

## Revenu des ménages

**20 890 €** : niveau de vie médian par an

Le **revenu disponible par unité de consommation (UC)**, également appelé «niveau de vie», est le revenu disponible par équivalent adulte. Il est calculé à l'aide d'une pondération en rapportant le revenu disponible du ménage au nombre d'unités de consommation qui le composent.

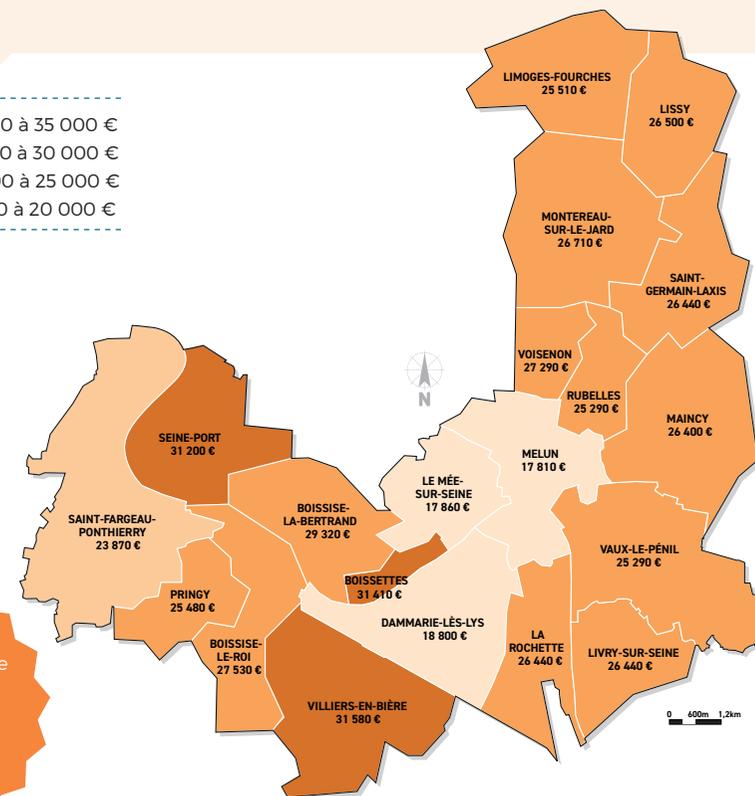
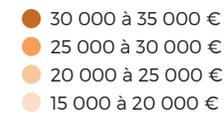
- 10% des ménages ont un niveau de vie **inférieur à 10 730 euros** par unité de consommation.
- 10% des ménages ont un niveau de vie **supérieur à 37 230 euros** par unité de consommation.



**16,2%** (+22,1%)\*  
en France  
**18,7%** (+21,9%)\*  
en Île-de-France  
**17%** (+36,2%)\*  
en Seine-et-Marne

\* taux d'accroissement du nombre de familles monoparentales entre 2007 et 2017

Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017



**21 110 €** en France  
**23 230 €** en  
Île-de-France  
**22 820 €** en  
Seine-et-Marne

Source : IGN, Bd Topo - INSEE, FILOSOFI 2017

# Logements

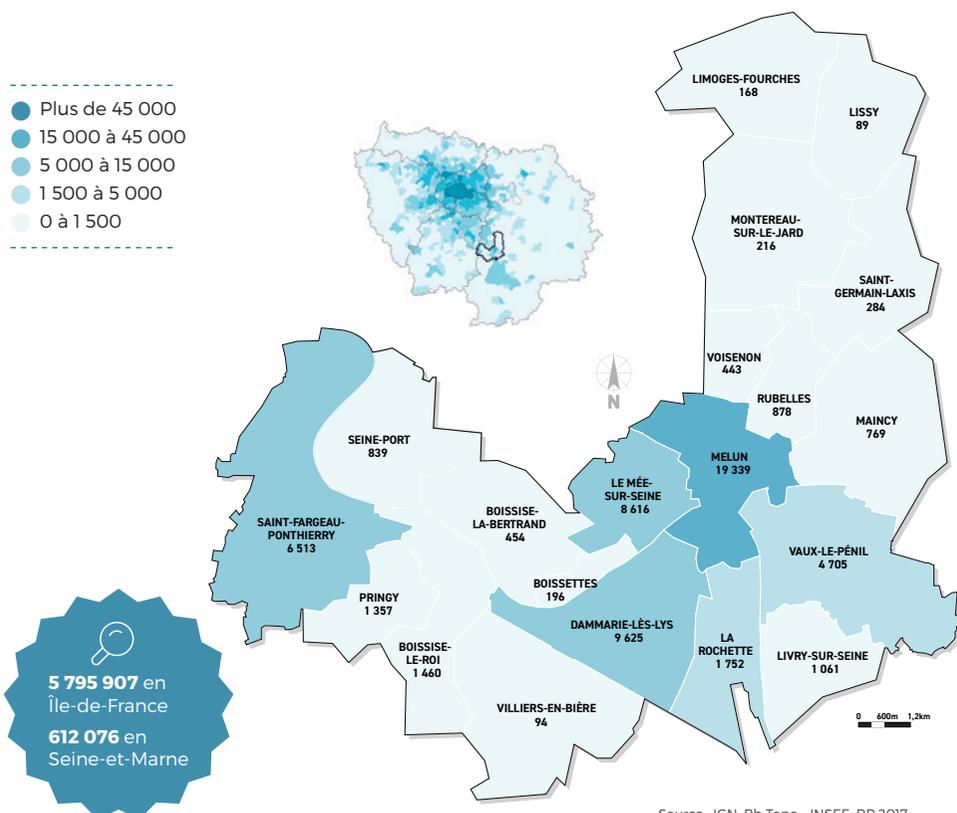
## Nombre des logements

**58 858** logements

9,6% des logements Seine-et-Marnais sont sur le territoire de Melun Val de Seine.

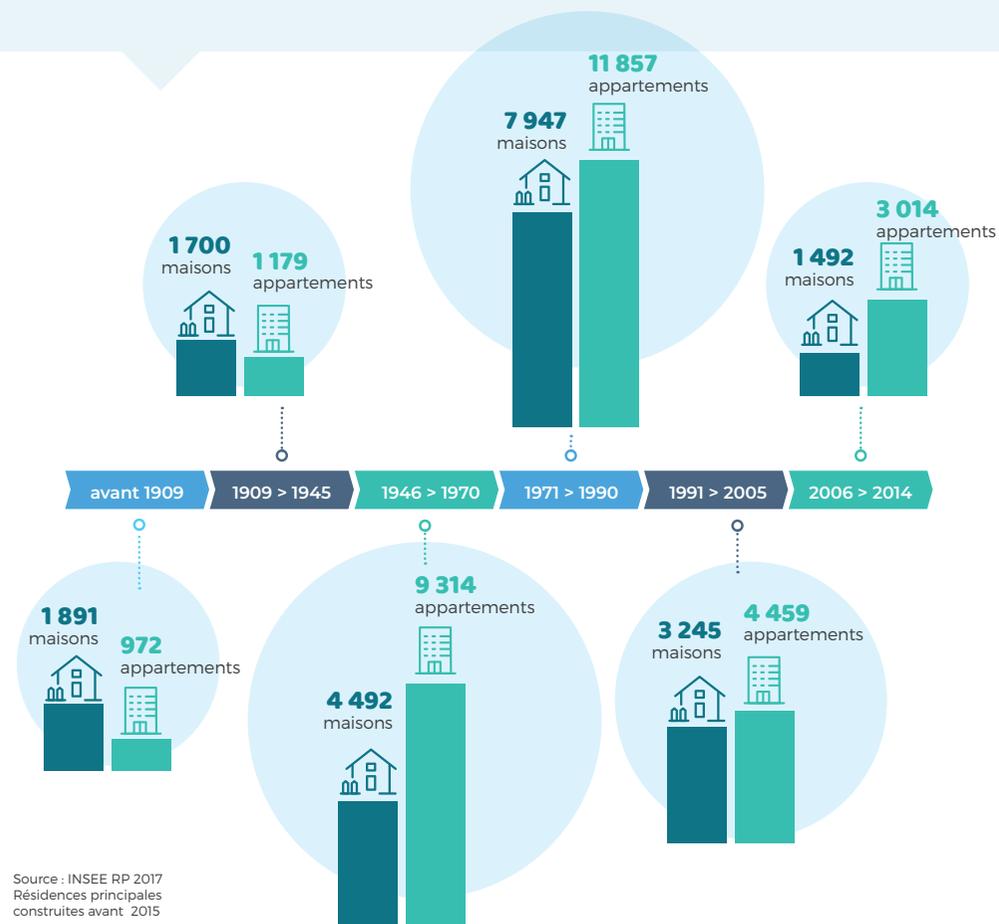
Catégories de logements :

- **53 654** résidences principales (**91,2%**),
- **953** résidences secondaires (**1,6%**),
- **4 250** vacants (**7,2%**).



## Périodes de construction

65,2% des résidences principales ont été **construites entre 1946 et 1990**. Cela représente un volume de **près de 35 000 logements**. Comme en France, le territoire s'est reconstruit en période d'après guerre mais la construction neuve est restée faible à l'époque. La demande de logements devient forte à partir du milieu des années 60 lorsque les enfants du babyboom deviennent adultes.



# Logements

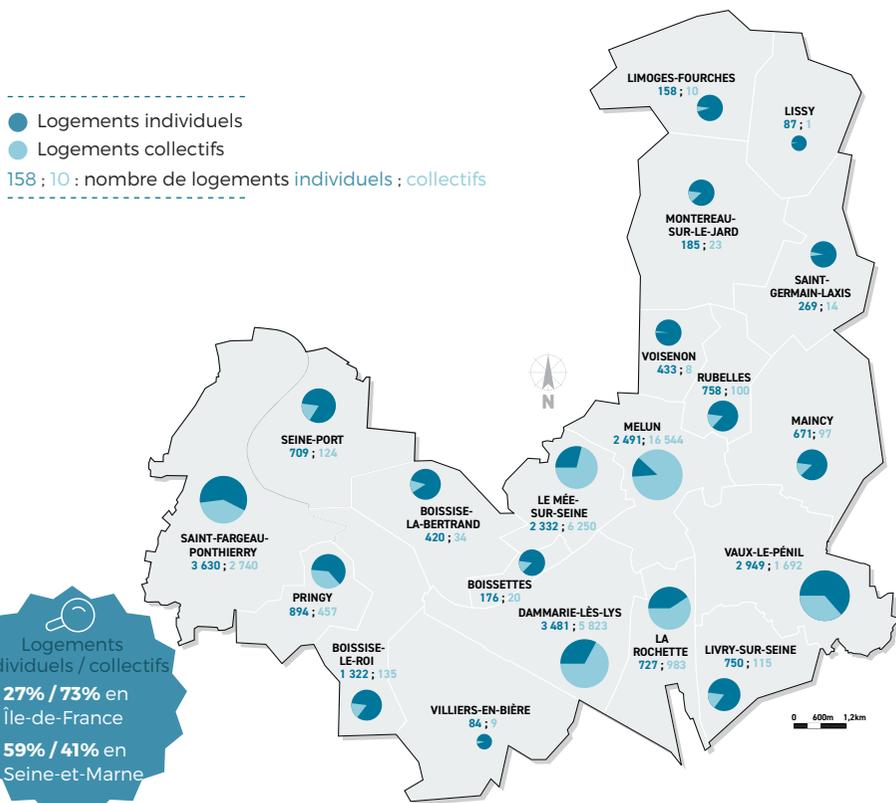
## Logements individuels et collectifs

Un logement peut être ordinaire (individuel ou collectif) ou en résidence (offrant des services spécifiques).  
 • **98%** des logements sont ordinaires.  
 L'INSEE recense **35 178 logements collectifs** soit **61%** des logements ordinaires contre **22 526 logements individuels** soit **39%**.  
 La représentativité des logements collectifs sur notre territoire est concentrée sur les 3 communes centrales (Melun, Le Mée-sur-Seine et Dammarie-lès-Lys) qui représentent à elles seules **81% des logements collectifs**.

## Prix de vente médian

Sur 2019, le prix de vente médian par type de bien est le suivant :

	Appartements		Maisons	
	Anciens	Récents	Anciennes	Neuves
2011	135 000 €	165 000 €	250 000 €	252 300 €
2019	112 000 € <small>sur 899 biens vendus</small>	169 300 € <small>sur 378 biens vendus</small>	255 000 € <small>sur 631 biens vendus</small>	270 000 € <small>sur 22 biens vendus</small>
TENDANCES	↘	↗	↗	↗

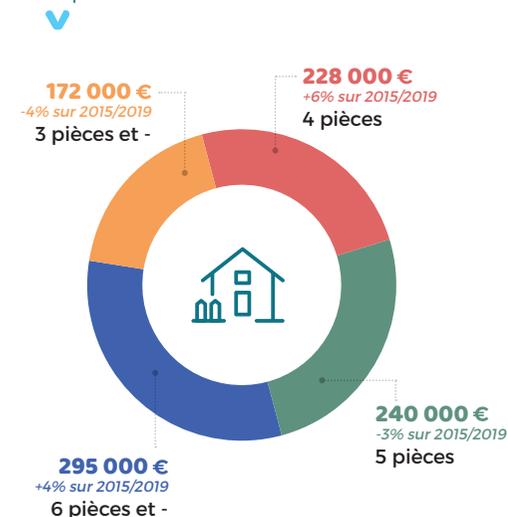


Source : IGN, Bb Topo - INSEE 2017

### Prix de vente médian au m<sup>2</sup> des appartements en 2019 par typologie



### Prix de vente médian en € des maisons de plus de 5 ans en 2019



Source : Base BIEN des notaires 2019

# Logements

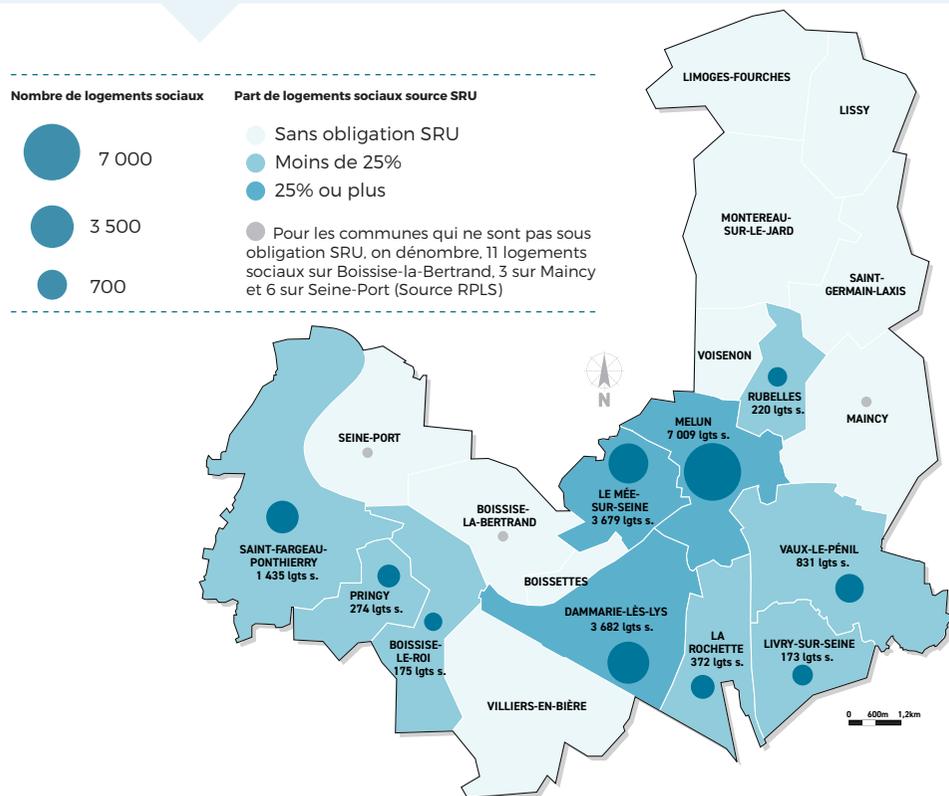
## Offre de logements sociaux

Au 01/01/2020, l'offre de logements sociaux sur les communes sous obligation SRU\* s'élève à 17 850.  
**80%** de ces logements se localisent sur les 3 communes centrales : Melun, Dammarie-lès-Lys et Le Mée-sur-Seine.

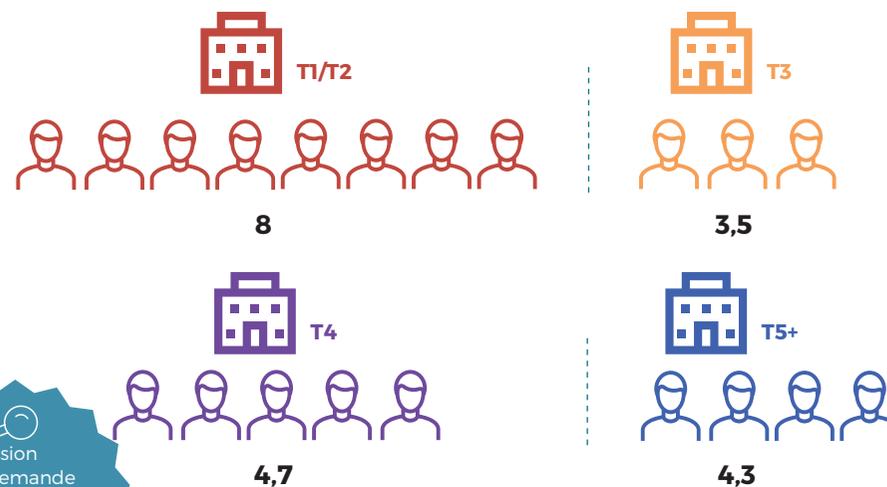
*\*SRU : Loi Solidarité et Renouvellement Urbain de décembre 2000  
 Les communes sous obligation sont tenues d'offrir au moins 25% de logements sociaux sur le parc de résidences principales d'ici 2025.*

## Demande de logements sociaux

On recense au 31/12/2019, **7 342 demandeurs** d'un logement social sur Melun Val de Seine.  
 Avec **1 416 attributions** enregistrées en 2019, la pression est de **5,2 demandeurs pour une attribution**. Elle était de **4,8 en 2017** et **4,9 en 2018**.  
 Près de la moitié de la demande (49%) porte sur les logements de taille moyenne (T3 et T4).  
 Néanmoins, la pression est très forte sur les T1 et T2 (8), en lien avec une offre peu développée sur ces petites typologies.



### Pression de la demande sur Melun Val de Seine



La pression de la demande **10** en Île-de-France  
**6,5** en Seine-et-Marne

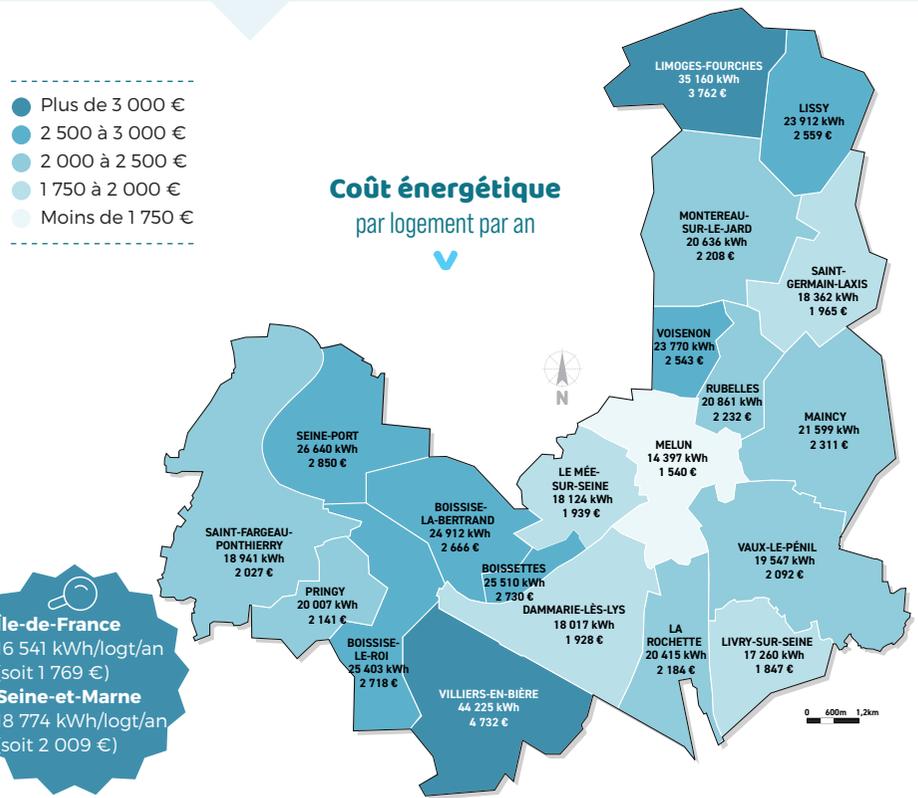
# Logements et énergie

## Consommation d'énergie résidentielle

La consommation d'énergie se mesure sur 5 secteurs et se répartit de la façon suivante :  
**Transports routiers : 30,5 % - Industrie : 30,7% - Résidentiel : 26,7% - Tertiaire 12 % - Agricole : 0,2%**  
 La consommation énergétique résidentielle s'élève à **1 047 615 MWh** et correspond à une consommation moyenne de **19 525 kWh par logement**, soit environ **2 090 euros** par an par logement (sur la base d'un calcul par pondération du prix moyen des différentes énergies).

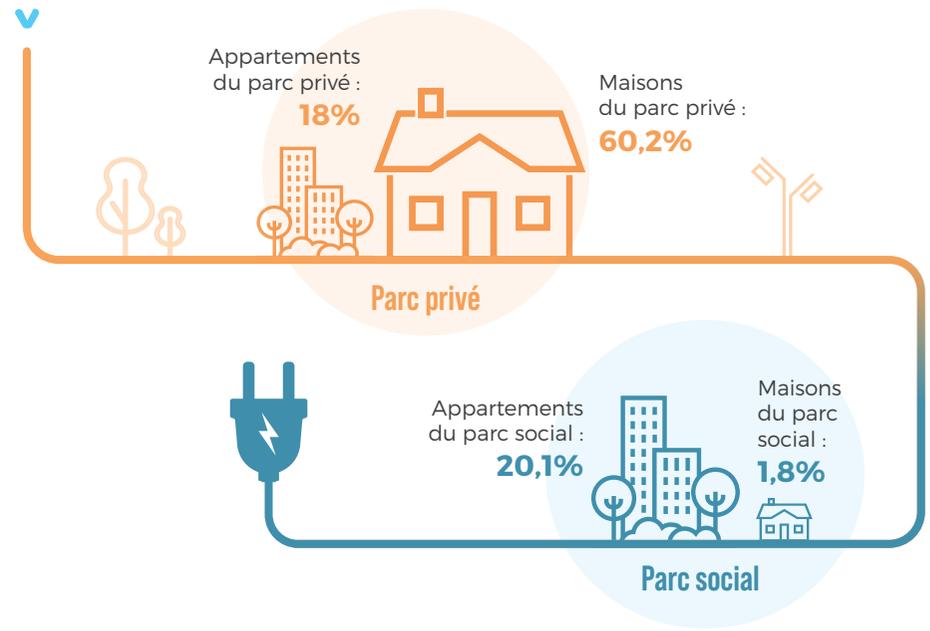
## Consommation résidentielle par nature du parc

**Le parc privé** est constitué des résidences principales occupées par des propriétaires, des locataires et des ménages logés à titre gratuit. Il représente **38 367** résidences principales soit 71,5 % du parc total. Sa consommation énergétique représente **78,2%** de la consommation résidentielle.  
**Le parc social** représente **15 287** résidences principales soit 28,5% du parc total et **21,8%** de la consommation énergétique résidentielle.  
**62%** de l'énergie résidentielle est consommée dans les logements individuels alors qu'ils représentent **39%** des résidences principales.



Source : IGN, Bd topo - ENERGIF. Données Rose 2017 (2015 pour la commune de Rubelles pour cause de données erronées)

## Répartition de la consommation résidentielle par nature du parc



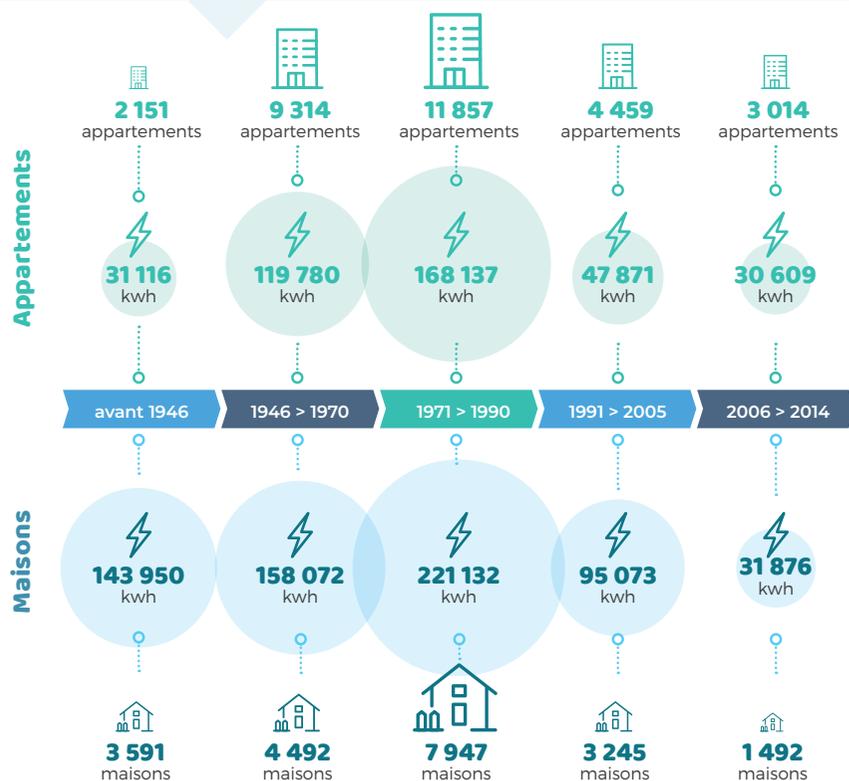
Source : ENERGIF. Données Rose 2017 (2015 pour Rubelles)

# Logements et énergie

## Consommation résidentielle par année de construction

Les logements qui consomment le plus d'énergie sur Melun Val de Seine sont les maisons construites avant 1970. **Elles représentent 16% du parc et 29 % de la consommation énergétique résidentielle.**

Il est à souligner que la 1<sup>ère</sup> réglementation thermique de 1975 n'existait pas encore.

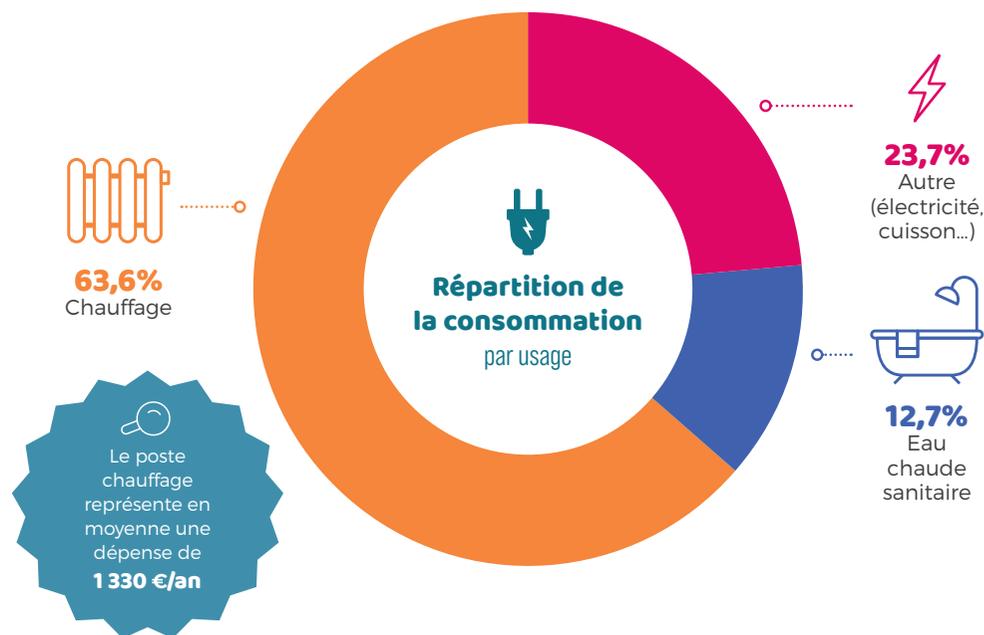


## Consommation résidentielle par usage et énergie

**63,6%** de la consommation résidentielle est destinée au chauffage.

**L'énergie principale consommée est le gaz de ville ou de réseau**, il concerne 41% de la consommation résidentielle. Il est, avec le chauffage urbain, qui lui représente 12% de la consommation, **le mode de chauffage le plus économique** pour les ménages (0,074 €/kwh pour le gaz et 0,075 €/kwh pour le chauffage urbain). **Près d'un tiers de la consommation résidentielle (31%) est issue de l'électricité** (0,168 €/kwh, 2 fois plus chère que les précédentes énergies).

**14 communes en Seine-et-Marne utilisent le chauffage urbain**. Sur le territoire de Melun Val de Seine, cette énergie (principalement de la géothermie) est utilisée sur 4 communes (Dammarie-lès-Lys, Le Mée-sur-Seine, Melun, et Vaux-le-Pénil), sa consommation représente 30,1% de la consommation Seine-et-Marnaise.



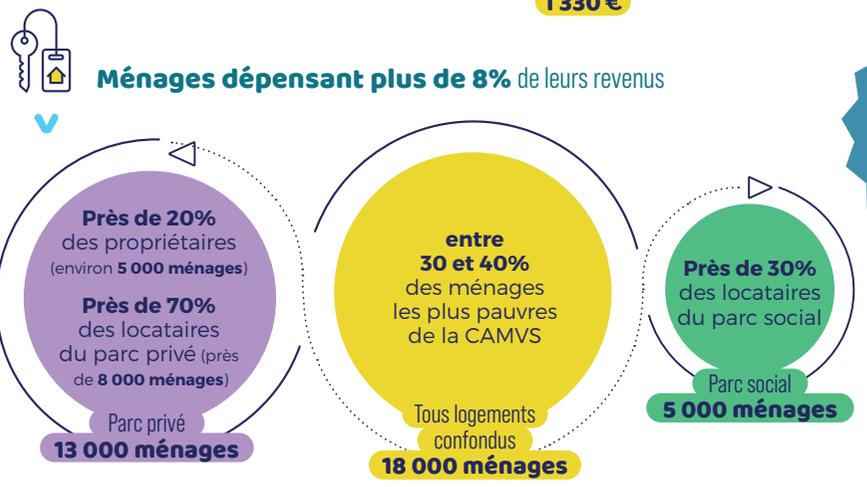
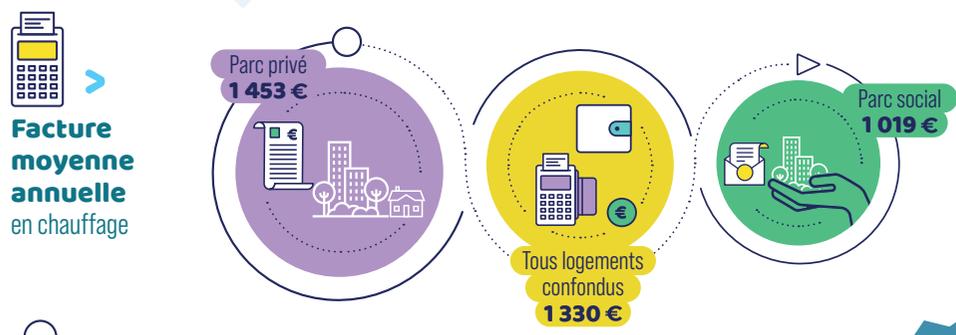
# Logements et énergie

## Consommation d'énergie résidentielle

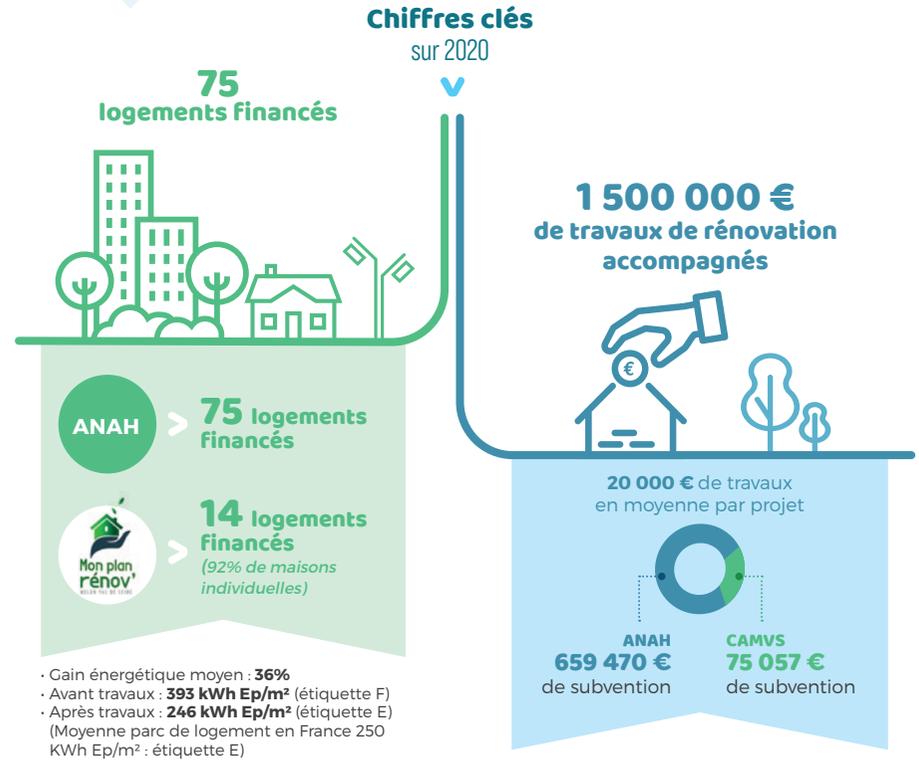
En France, l'indicateur retenu pour déterminer le seuil de vulnérabilité énergétique est le **Taux d'Effort Énergétique (TEE)**. Il correspond au rapport entre les dépenses d'un ménage pour se chauffer et celui de ses revenus disponibles. Selon l'ONPE (Observatoire National de la Précarité Énergétique), tout foyer consacrant plus de **8%** de son revenu aux dépenses énergétiques, appartenant aux **3 premiers déciles de revenus** (les 30% de Français les plus pauvres), et **subissant un inconfort thermique** lié à la sensation de froid, est en **situation de précarité énergétique**.

## Rénovation de l'habitat privé

Des aides financières existent pour soutenir les projets de rénovation et, par conséquent, améliorer le confort énergétique des logements. Sur Melun Val de Seine, il est possible de coupler le programme « **MaPrimeRenov'** » de l'Agence nationale de l'habitat (Anah), au coup de pouce « **Mon plan renov'** » de la Communauté d'Agglomération Melun Val de Seine.



Les ménages les plus touchés par la vulnérabilité énergétique sont les locataires du parc privé



NB : Les montants de travaux sont en HT. Les subventions ne sont pas soumises à la TVA.

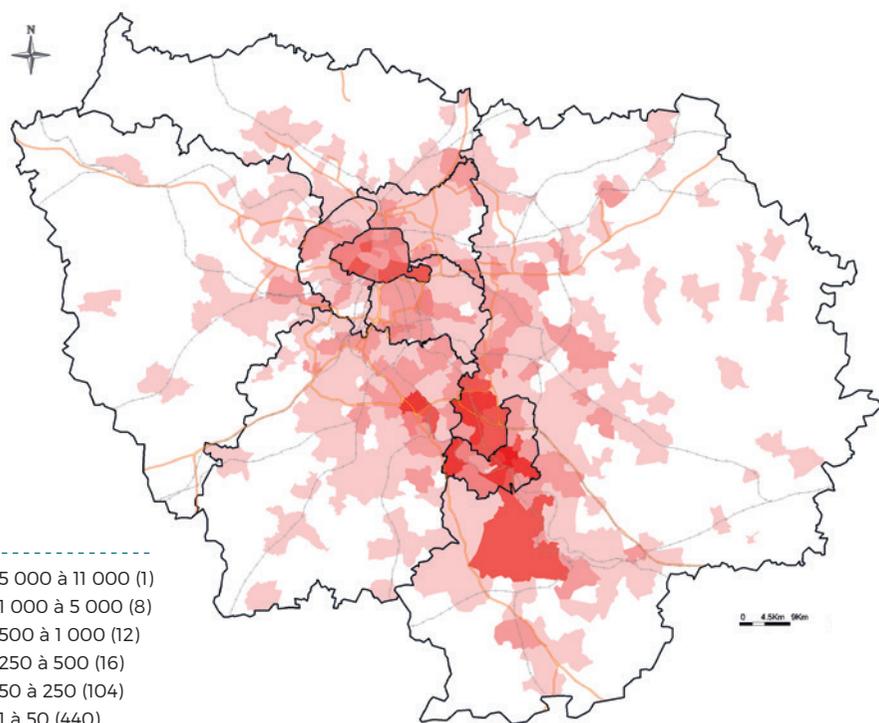
# Mobilité / Migrations domicile-travail

## Lieu de travail

**42,4%** des actifs de Melun Val de Seine travaillent sur le territoire

NB :  
12,6% des  
actifs  
travaillent  
à Paris

- **23,7%** sur la Métropole du Grand Paris
- **17,9%** sur Grand Paris Sud Seine-Essonne-Sénart
- **2,7%** sur le Pays de Fontainebleau



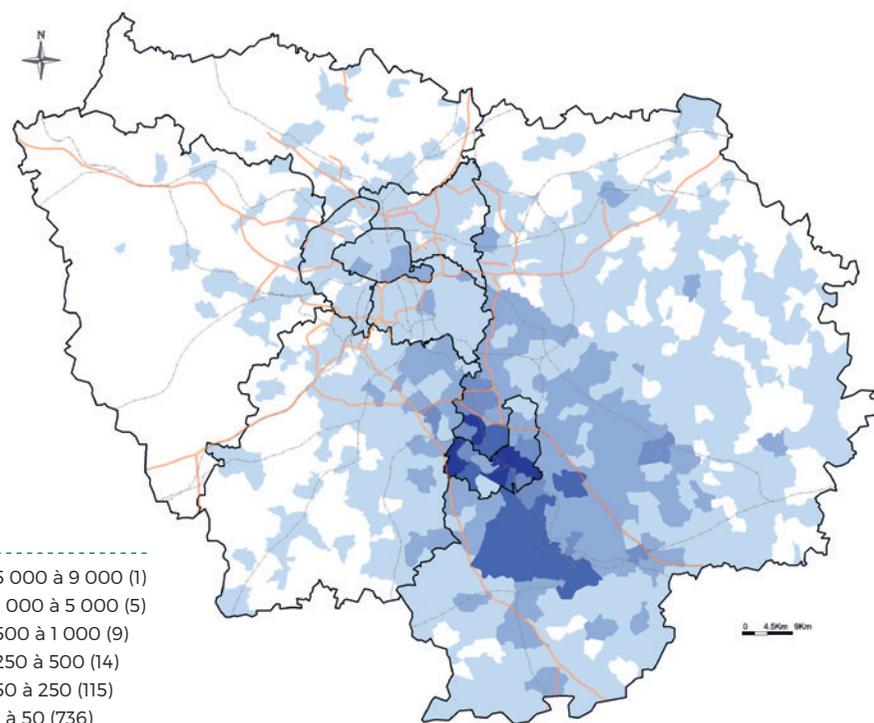
Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

## Lieu de résidence

**45,2%** des salariés de Melun Val de Seine viennent du territoire

NB :  
1,5% des  
salariés  
viennent  
de Paris

- **10,7%** de Grand Paris Seine-Essonne-Sénart
- **7,4%** du Pays de Fontainebleau
- **5,7%** de Brie des Rivières et Châteaux
- **5,0%** de Métropole du Grand Paris
- **3,2%** de Moret Seine et Loing



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

# Mobilité / Offre de transport

## Le réseau Melibus

Chiffres 2020 :

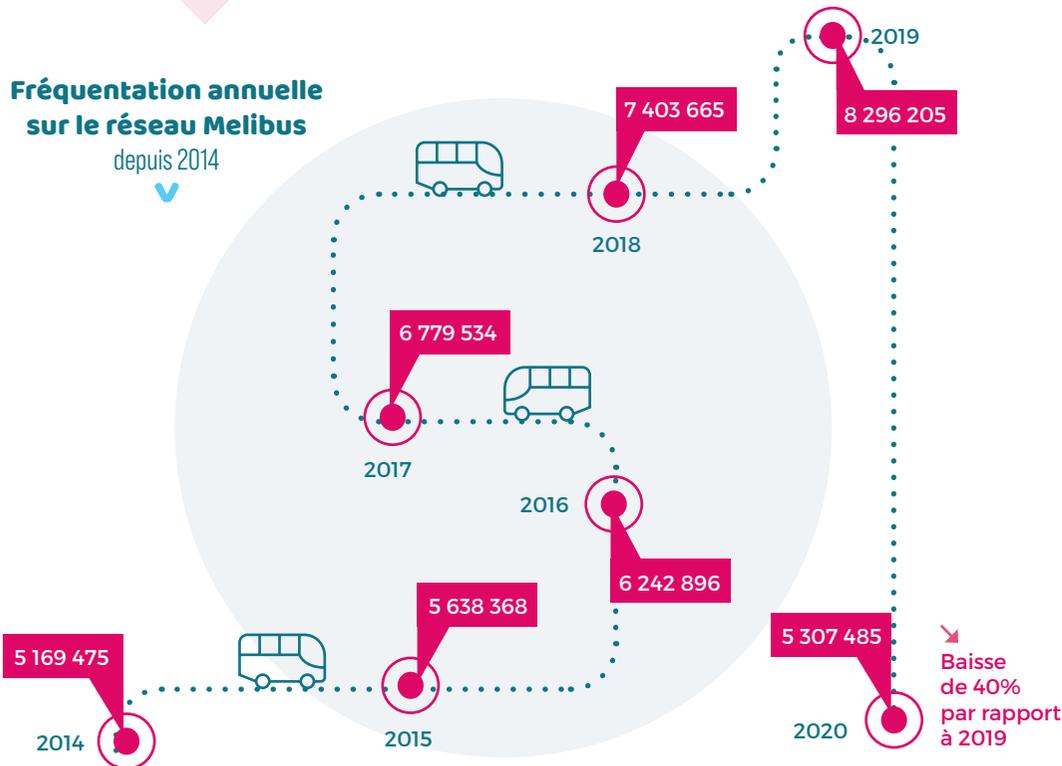
- **Nombre de lignes** : 18 régulières, 13 scolaires, 2 lignes de Transport à la Demande (TAD).
- **Nombre de bus sur le réseau** : 91 véhicules dont 9 articulés.
- **Nombre de points d'arrêts** : 530 dont 371 accessibles aux personnes à mobilité réduite (70% des arrêts).
- **Nombre de kilomètres parcourus sur le réseau** : 2,5 millions de km.

## Le réseau ferré

La gare de Melun constitue de loin le pôle d'attractivité principal de l'agglomération en matière de transport.

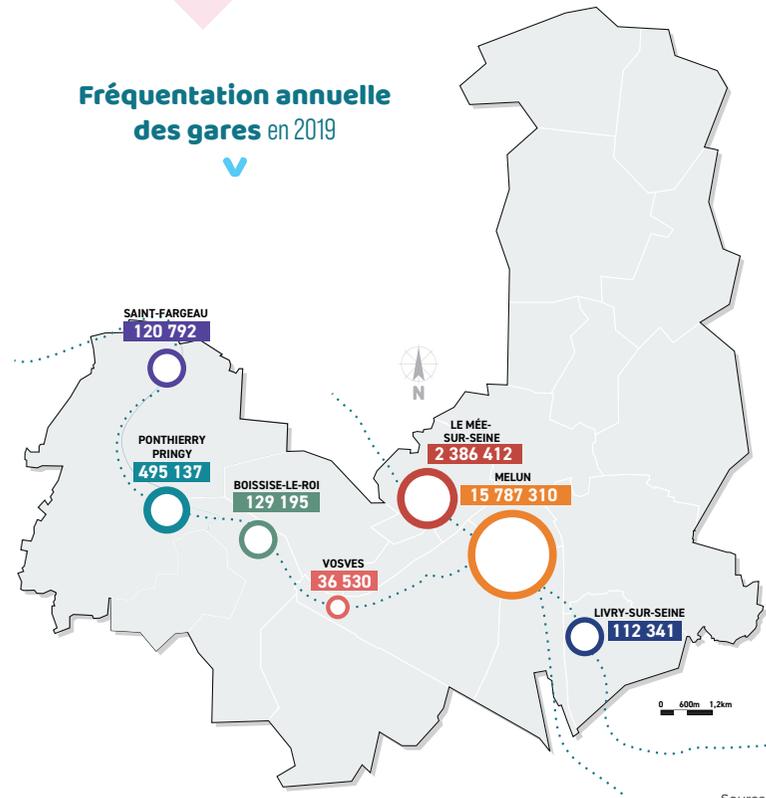
Avec 15,8 millions de voyageurs par an en 2019, elle figure parmi les 30 premières gares françaises en termes de fréquentation. Sa fréquentation a augmenté de 6% depuis 2015. D'ici 2030, une croissance de + 25% de voyageurs est attendue, ce qui nécessite d'adapter le pôle gare pour faciliter l'intermodalité.

### Fréquentation annuelle sur le réseau Melibus depuis 2014



NB : La baisse de fréquentation en 2020 s'explique par la crise sanitaire et les deux confinements

### Fréquentation annuelle des gares en 2019



Source : open data SNCF

# Établissements

## Localisation des établissements

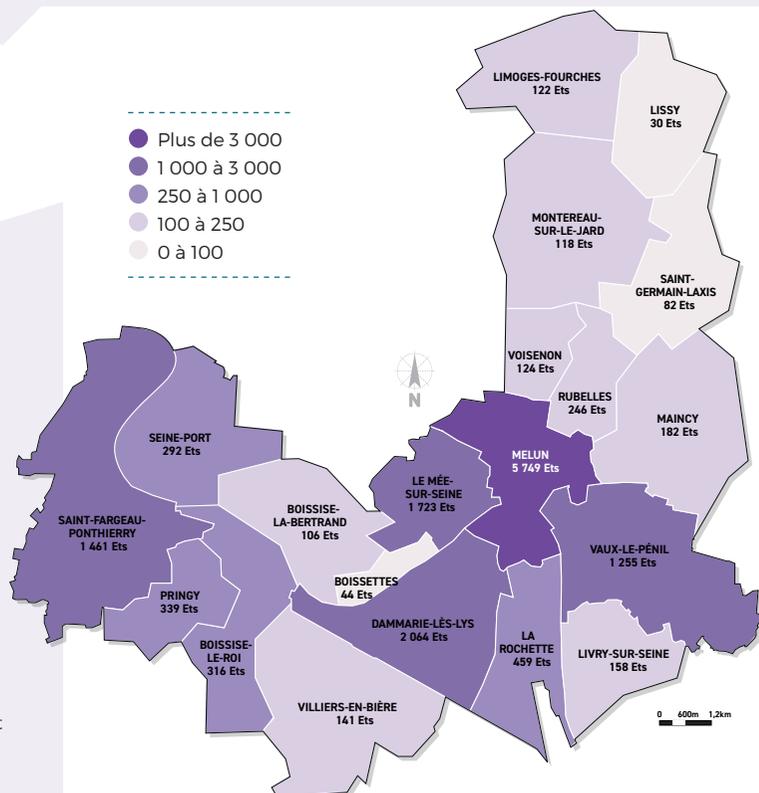
### 15 011 établissements

La répartition spatiale des établissements est contrastée. **82%** sont implantés sur les 5 communes de plus de 10 000 habitants (Melun, Le Mée-sur-Seine, Dammarie-lès-Lys, Saint-Fargeau-Ponthierry et Vaux-le-Pénil). **38%** se situent sur la ville préfecture.



#### Définition :

Un établissement est une unité de production géographiquement individualisée, mais juridiquement dépendante de l'unité légale. Ainsi, une entreprise comprend plusieurs établissements. Toute création d'un établissement génère la création d'un siret permettant son identification.



Source : IGN, Bb Topo - CAMVS, Base Entreprise 01/2021

## Dynamisme du tissu économique

Depuis 2017, le nombre de créations est supérieur au nombre de radiations, ce qui implique une augmentation continue du nombre d'établissements. En 2020, le faible nombre de radiations par rapport aux créations dont le niveau reste soutenu, augmente significativement le nombre d'établissements. À noter qu'en **2020, 16% des créations sont des livreurs à domicile**.

### Nombre d'établissements



Nombre d'établissements



Nombre de créations



Nombre de radiations

Source : Base Entreprise 01/2021

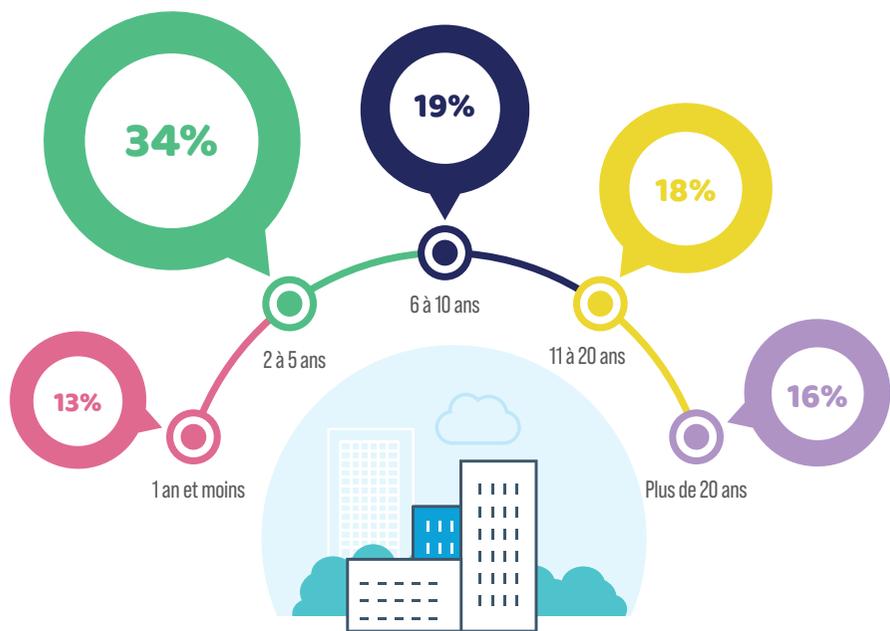
# Établissements

## Ancienneté des établissements

Les établissements **les plus jeunes** (1 an et moins) sont plus représentés **par le commerce de détail et services de proximité ainsi que les flux de marchandises**. Cette dernière activité reposait principalement sur le commerce de gros et le transport de marchandises. Elle a connu récemment un forte évolution vers du transport de marchandises de type **livraison à domicile**.

**43%** des établissements **du BTP** et **40% du commerce de détail et services de proximité** ont une implantation datant de **2 à 5 ans**.

Les établissements de **plus de 20 ans** sont principalement **des associations et des activités financières, immobilières et d'assurance**, néanmoins les **administrations publiques - enseignement** sont sur-représentées par rapport aux autres tranches d'âge, en effet **43% d'entres elles ont plus de 20 ans**.

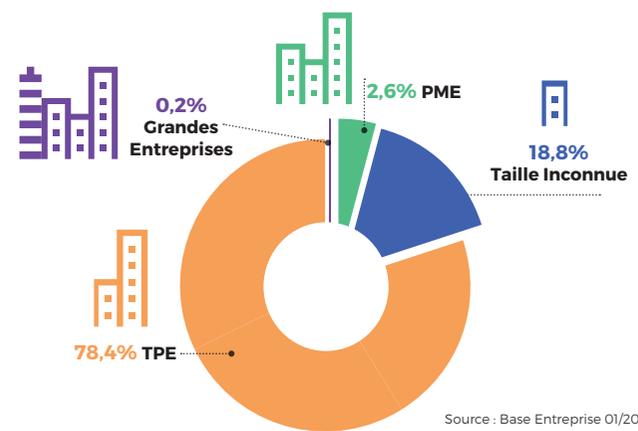


Source : Base Entreprise 01/2021

## Taille des établissements

### 28 établissements qualifiés de « grandes entreprises » sont implantés sur Melun Val de Seine

Ces « **grandes entreprises** » représentent **0,2%** du nombre d'établissements constituant le tissu économique et génèrent à elles seules **35,7%** de l'emploi.



Source : Base Entreprise 01/2021

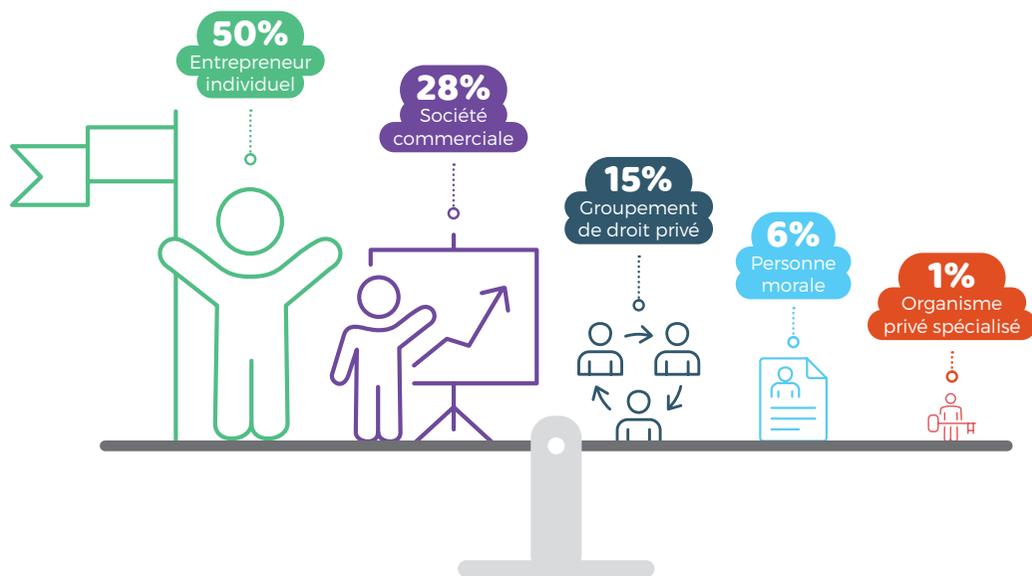


**TPE** : Moins de 20 salariés,  
**PME** : 20 à 249 salariés,  
**Grandes entreprises** : Au moins 250 salariés.

# Établissements

## Statut juridique

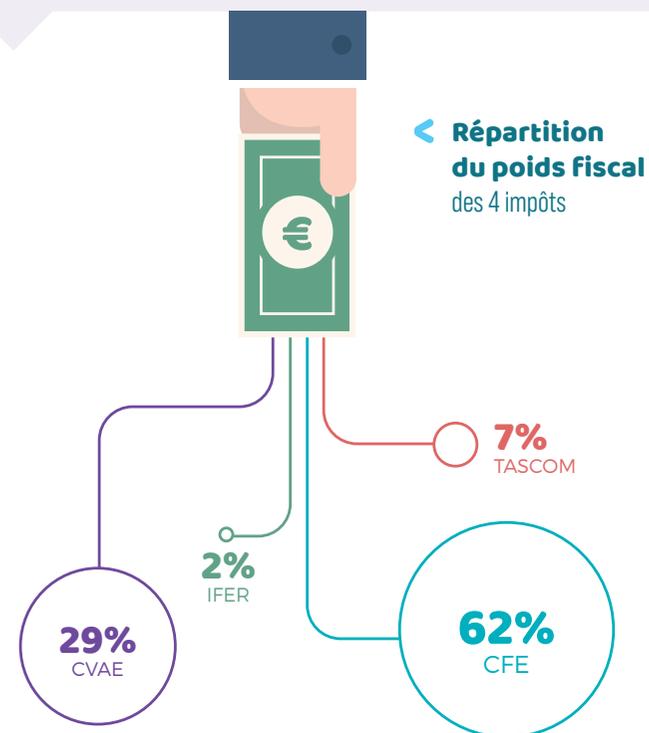
Sur l'ensemble des établissements principaux, **50% sont des entrepreneurs individuels et 28% des sociétés commerciales**. Le nombre d'entrepreneurs individuels augmente chaque année. En 2017, ils représentaient 45% du tissu économique (32% pour les sociétés commerciales).



## Impôts économiques

Les impôts économiques sont l'ensemble des prélèvements fiscaux effectués auprès des entreprises par les collectivités locales. Sur Melun Val de Seine, les 4 impôts économiques sont :

- **La Cotisation Foncière des Entreprises** (CFE) calculée à partir de la valeur locative des biens immobiliers de l'entreprise,
- **La Cotisation sur la Valeur Ajoutée des Entreprises** (CVAE) assise sur la valeur ajoutée (fiscale),
- **La Taxe sur les surfaces commerciales** (Tascom) de plus de 400m<sup>2</sup>,
- **Les Impositions Forfaitaires sur les Entreprises de Réseau** (IFER).

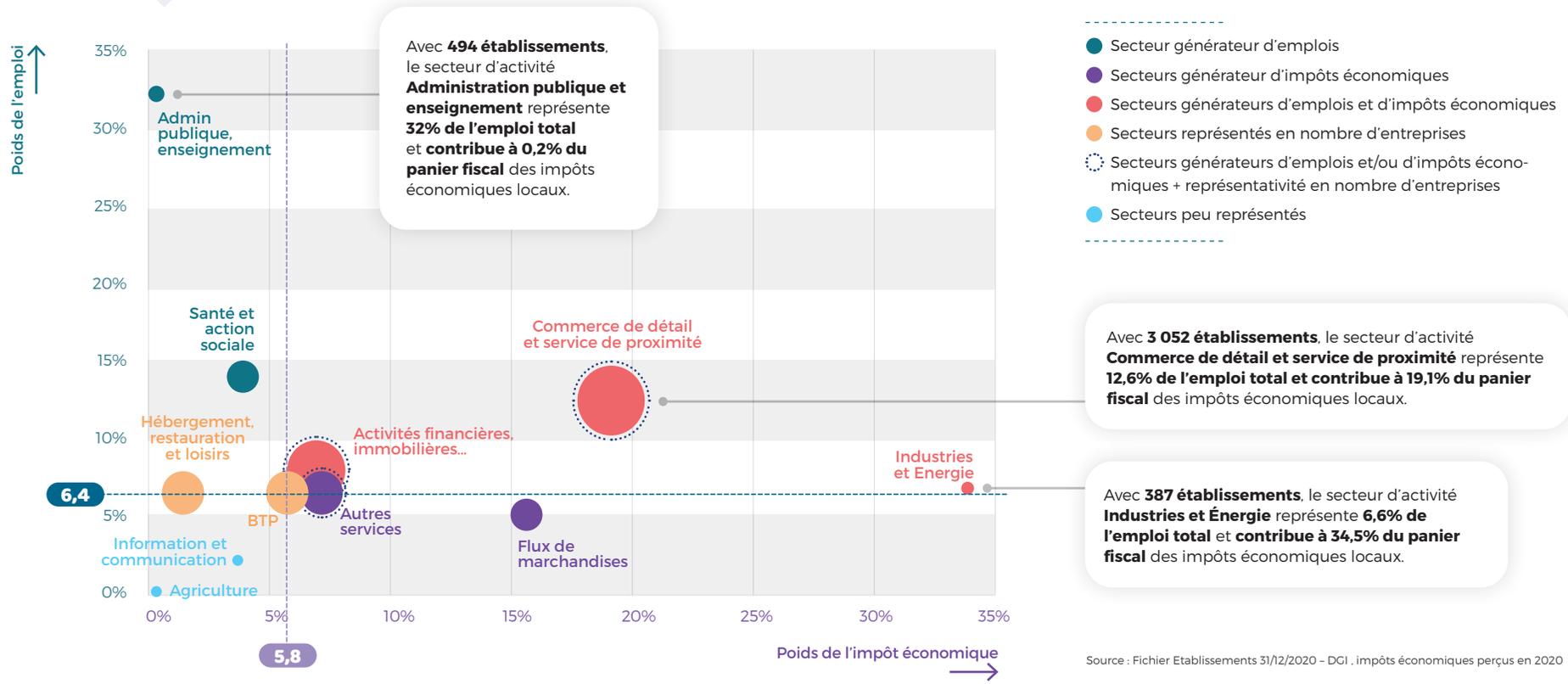


# Établissements

## Représentativité des secteurs d'activité en volume, emplois et ressources fiscales pour le territoire

**Méthodologie :** nous avons choisi d'étudier ici la représentativité des secteurs d'activités selon 3 variables : l'emploi (en ordonnée), l'impôt économique (en abscisse), le nombre d'établissements (taille des cercles). La représentativité est repérée par rapport à la valeur médiane. Cette dernière permet de distinguer la moitié des activités peu représentatives et l'autre moitié cette fois ci représentative. Les valeurs médianes sont les suivantes : 6,4% pour l'emploi (soient 4 685 emplois), 5,8% pour l'impôt économique (soit 1, 4 Million d'euros), 8,6% pour le nombre d'établissements (soient 1 293 établissements)

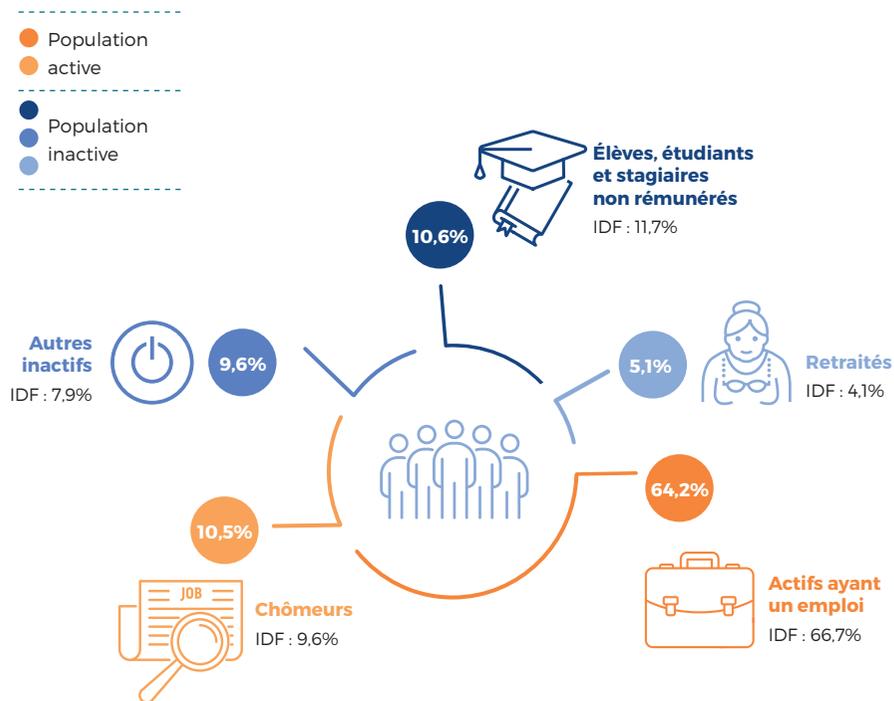
- **Secteurs générateurs d'emplois :** Administration publique et enseignement (32%), Santé et action sociale (13,8%)
- **Secteurs générateurs d'impôts économiques :** Flux de Marchandises (15,5%), Autres services (7,4%)
- **Secteurs générateurs d'impôts économiques et d'emplois :** Commerce de détail et service de proximité (19,1% ; 12,6%), Activités financières, immobilières et d'assurance (6,9% ; 8,3%), Industries et Énergie (34,5% ; 6,6%)
- **Secteurs représentatifs uniquement en nombre :** Hébergement restauration et loisirs 11,5%, BTP 10,9%



# Emploi

## Répartition de la population par type d'activité

L'INSEE recense **83 236** personnes en âge de travailler (15-64 ans). Sur cet ensemble, **62 185** personnes sont disponibles sur le marché du travail, il s'agit de la **population active. Le taux d'activité est de 74,7%**. À contrario, la population inactive concerne celles et ceux ne travaillant pas, ne recherchant pas activement un emploi ou n'étant pas disponibles rapidement à en occuper un. **Elle regroupe ainsi 25,3% de la population.**

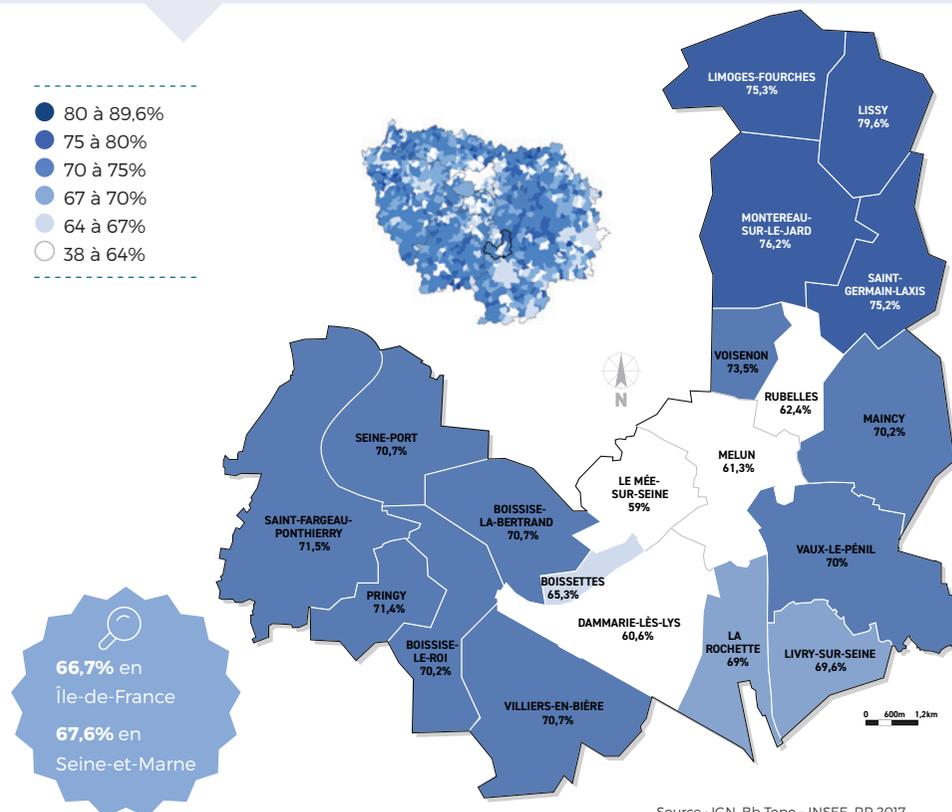


Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

## Taux d'emploi

# 64,2% d'emploi

- **Définition :** Le taux d'emploi est défini comme la part des personnes ayant un emploi (actifs occupés) parmi les personnes en âge de travailler (15-64 ans). Il permet de localiser les ressources humaines mobilisées pour la production de biens et de services.
- **Tranches d'âge :** 15-24 ans : **30%** / 25-54 ans : **77,7%** / 55-64 ans : **54,1%**.
- **Par sexe :** Femmes : **60,8%** / Hommes : **67,7%**
- **Taux de chômage :** **14,1%**



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

# Emploi

## Indice de concentration d'emploi

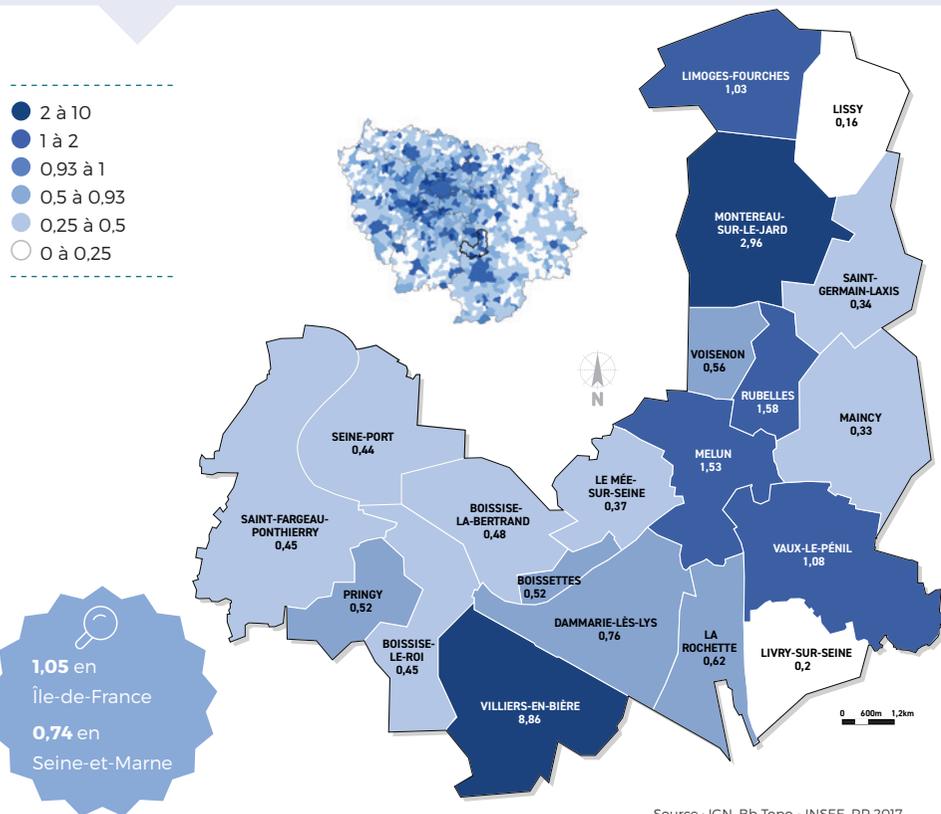
**0,93** emploi par actif

- **Définition** : L'indice est calculé en rapportant le nombre d'emplois au nombre d'actifs occupés. *Si l'indice est égal à 1, il y a autant d'emplois offerts que d'actifs occupés.*
- **30% des communes ont un indice supérieur à 1.** Le territoire de Melun Val de Seine reste attractif avec un indice proche de 1. Néanmoins, il génère de moins en moins d'emplois.
- À titre indicatif, l'indice de concentration de l'emploi était de **0,97 en 2007**. Le territoire comptait **53 223 emplois en 2007** contre **50 054 en 2017**.

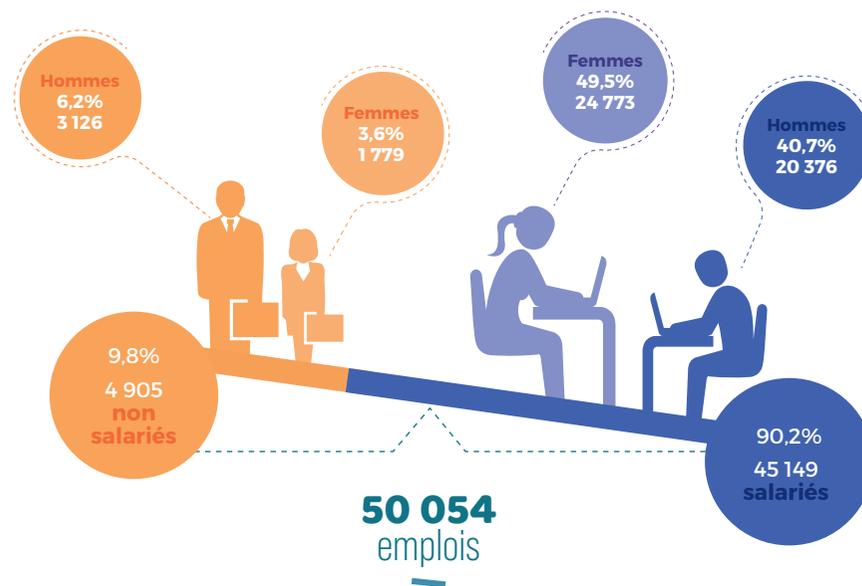
## Emploi selon le statut

**45 149** salariés

L'emploi salarié au lieu de travail représente **90,2%** de l'emploi total (emploi non salarié : 9,8%).  
 Sur l'ensemble **de l'emploi non salarié, la part des femmes est de 36,3%** (33,1% en 2007). Cette augmentation entre 2007 et 2017 s'explique notamment par l'augmentation du nombre de professions indépendantes occupées par les femmes.  
 L'INSEE recense **7 754 emplois à temps partiel** soit 15,5% de l'emploi total.  
**74,6%** de ces salariés à **temps partiel sont des femmes.**



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017



Source : IGN, Bb Topo - INSEE, RP 2017

# Patrimoine naturel et culturel

Au cœur d'un patrimoine de prestige, Melun Val de Seine offre une qualité de vie remarquable entre Seine et Forêt de Fontainebleau. Les bois et les 15 parcs municipaux constituent également le poumon vert de notre territoire.

## Château de Vaux-le-Vicomte

## Villages de caractère et sites patrimoniaux

1. Maincy, 2. Melun, 3. Seine-Port

## Culturel et loisirs

4. Espace Saint-Jean, 5. Médiathèque Astrolabe, 6. Cinéma les Variétés, 7. L'Escale, 8. La Ferme des Jeux, 9. Espace Nino Ferrer, 10. La Cartonnerie et Espace Pierre Bachelet, 11. Les 26 couleurs, 12. Saint Assise Aventure, 13. Le Mas, 14. MJC - Le Chaudron

## Nautisme et Fluvial

15. Port de la Reine Blanche, 16. Port Saint Jacques, 17. Base de loisirs et port de plaisance

## Musées

18. Musée aéronautique et spatial Safran, 19. Musée de la gendarmerie nationale, 20. Musée d'art et d'histoire de Melun, 21. Musée Henri Chapu, 22. Lieu de mémoire ancienne usine Leroy

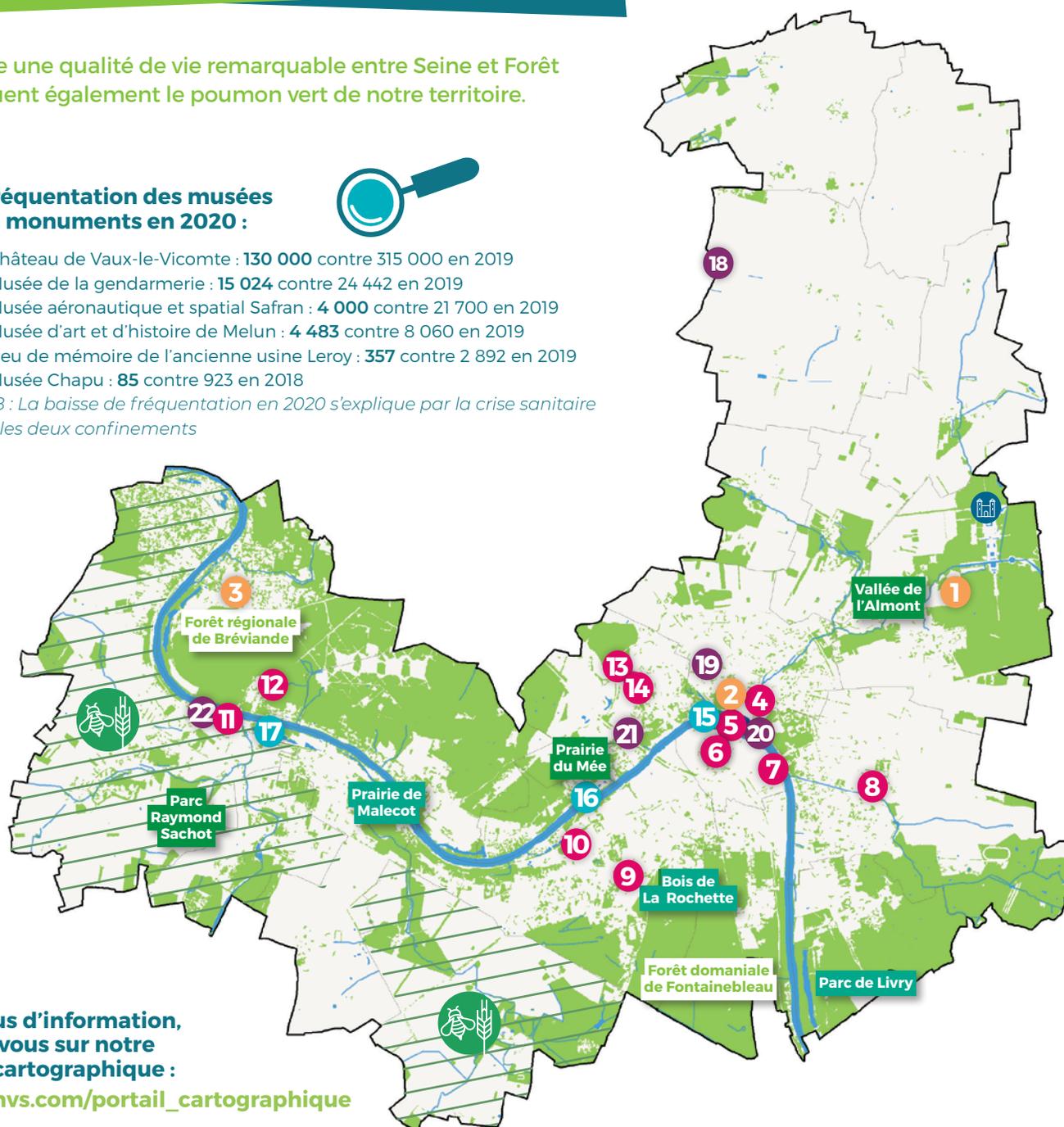
## Parc Naturel Régional du Gâtinais Français

## Fréquentation des musées et monuments en 2020 :



- Château de Vaux-le-Vicomte : **130 000** contre 315 000 en 2019
- Musée de la gendarmerie : **15 024** contre 24 442 en 2019
- Musée aéronautique et spatial Safran : **4 000** contre 21 700 en 2019
- Musée d'art et d'histoire de Melun : **4 483** contre 8 060 en 2019
- Lieu de mémoire de l'ancienne usine Leroy : **357** contre 2 892 en 2019
- Musée Chapu : **85** contre 923 en 2018

*NB : La baisse de fréquentation en 2020 s'explique par la crise sanitaire et les deux confinements*



Pour plus d'information, rendez-vous sur notre portail cartographique : [geo.camvs.com/portail\\_cartographique](http://geo.camvs.com/portail_cartographique)

# Patrimoine naturel et culturel



## Espaces naturels sensibles (ENS)

La mise en place des ENS a pour objectif de protéger un patrimoine naturel, paysager ou géologique de qualité. Outre la forêt de Bréviande qui comprend en son sein un espace naturel sensible régional sur la commune de Seine-Port, le territoire recense six ENS ouverts au public, permettant de découvrir des écosystèmes.

### 3 ENS DÉPARTEMENTAUX

#### PRAIRIE DE MALECOT (Boissise-le-Roi)

- **Emprise et/ou parcours** : sentier de 1 km sur un espace de 12 ha
- **Milieux naturels présents** : berges de la Seine, prairies
- **Intérêts du site** : botanique, entomologie, ornithologie
- **Particularités** : pâturage par chevaux camarguais.

#### BOIS DE LA ROCHETTE (La Rochette)

- **Emprise et/ou parcours** : 10 km de chemins forestiers, dont boucle bleue de 3,5 km sur un espace de 160 ha
- **Milieux naturels présents** : bois, mares
- **Intérêts du site** : botanique, entomologie, ornithologie, amphibiens
- **Particularités** : bois intégré à la forêt de Fontainebleau.

#### PARC DE LIVRY (Livry-sur-Seine)

- **Emprise** : 8 km de sentiers dont boucle bleue de 3,5 km sur 176 ha
- **Milieux naturels présents** : bois, friches, plans d'eau, berges de Seine
- **Intérêts du site** : botanique, histoire, entomologie, ornithologie
- **Particularités** : observatoire ornithologique, alignement d'arbres datant du XVIII<sup>e</sup> siècle.

### 3 ENS COMMUNAUX

#### PARC RAYMOND SACHOT (Saint-Fargeau-Ponthierry)

- **Emprise** : écrin de verdure de 37 ha
- **Milieux naturels présents** : bois, prairie, zones humides
- **Intérêts du site** : faunistique, floristique
- **Particularités** : anciens vergers.

#### VALLÉE DE L'ALMONT (Maincy)

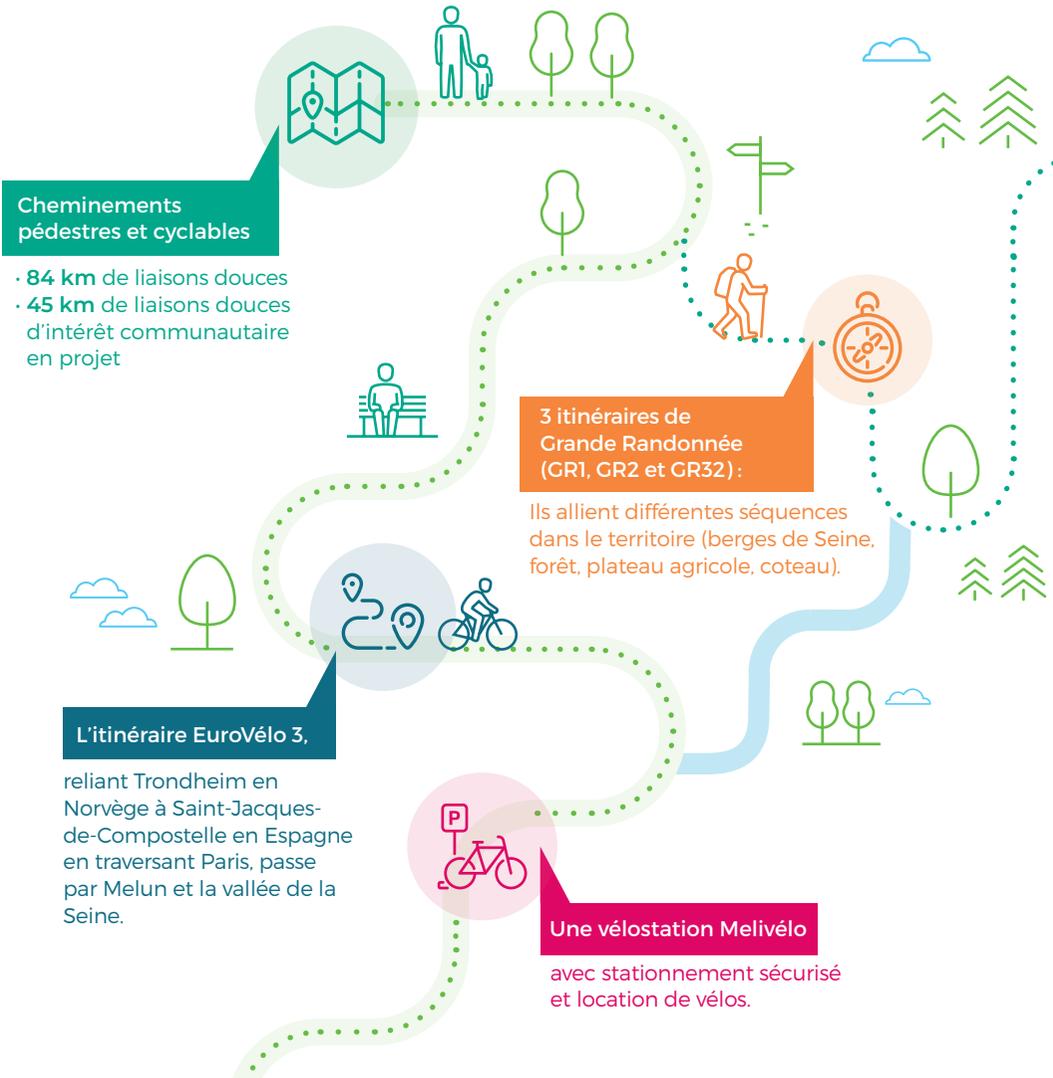
- **Emprise** : tout le long de l'Almont (en partie ouvert au public)
- **Milieux naturels présents** : bois, prairie, cours d'eau
- **Intérêts du site** : faunistique, floristique, amphibiens
- **Particularités** : site classé du val d'Ancoeur, pont Cézanne.

#### PRAIRIE DU MÉE (Le Mée-sur-Seine)

- **Emprise** : ouverture de 2,6 ha au printemps 2020
- **Milieux naturels présents** : prairie humide, zone humide (mare), arbres
- **Intérêts du site** : botanique, entomologie, microfaune
- **Particularités** : ancien verger, arbres d'intérêt ornemental et paysager, ambiance paysagère des bords de Seine.

## Découvrir la richesse patrimoniale à pied ou à vélo

Les sentiers de randonnée, les itinéraires touristiques ou autres liaisons douces invitent à la contemplation du paysage.





**Direction Aménagement du Territoire**  
**Sabrina Bousseton**  
*Chargée de mission SIG et observatoires*  
**01 64 79 25 15**

**[www.melunvaldeseine.fr](http://www.melunvaldeseine.fr)**

